



Wielkopolska Izba Rolnicza
Biuro Powiatowe w Śremie
ul. Wojska Polskiego 5/7
63 – 100 Śrem

U. 0004.11.2026
Wpłynęło do Biura Rady
Miejskiej w Książu Wlkp.

w dniu 14.05.2026

Olga Hilarogajda-Brida

tel. 536055070

e-mail: wirsre@wir.org.pl

internet: www.wir.org.pl

Ref. obora. Biuro Rady

WIR/SRE/1/G/2026

Śrem, 10.05.2026 r.

WYKONANO
Sekretarz Urzędu Miejskiego
w Książu Wlkp.
dnia 14.05.2026
I. dz. 2942/2026
Liczba załączników
Podpis

PRZEWODNICZĄCY
RAD GMIN POWIATU ŚREMSKIEGO

Działając w imieniu Rady Powiatowej Wielkopolskiej Izby Rolniczej w Śremie przekazuję następujące dokumenty:

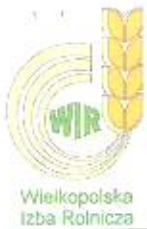
1. Pismo Prezesa WIR Mieczysława Łuczaka wraz z załączonym projektem uchwały w sprawie dążenia do podniesienia świadomości mieszkańców Gminyo zamieszkiwaniu na obszarze, na którym prowadzona jest działalność rolnicza i charakterystycznych cechach tej działalności
2. Stanowisko XI Walnego Zgromadzenia Wielkopolskiej Izby Rolniczej VII kadencji z dnia 20 kwietnia 2026 r. w sprawie uchwalania przez gminy planów ogólnych.

Proszę o przekazanie w/w materiałów Radnym Rad Gmin.

Proszę o przekazanie do zapoznania i zaopiniowania plan ogólny danej gminy w wersji elektronicznej na podany e-mail.

Z poważaniem
Przewodnicząca Rady Powiatowej WIR w Śremie

Janina Pawełczyk



Wielkopolska Izba Rolnicza
ul. Gołęcińska 9e
60-626 Poznań

tel. 61.227.01.30
e-mail: wir@wir.org.pl
internet: www.wir.org.pl



WIR.BW.GW.1277.2026

Poznań, 05.05.2026 r.

Sz.P.
Sławomir Przybylski
Przewodniczący Rady Miejskiej w Książu Wlkp

Szanowny Panie Przewodniczący,

W ostatnich latach nasilają się konflikty pomiędzy rolnikami prowadzącymi działalność produkcyjną a mieszkańcami (głównie napływowymi), nieposiadającymi związku z rolnictwem i nierozumiejącymi jego specyfiki. Skargi dotyczą m.in.: prowadzenia prac polowych w porze nocnej, stosowania środków ochrony roślin, nawożenia, transportu płodów rolnych i uciążliwości zapachowych związanych z produkcją zwierzęcą. Zjawisko to jest konsekwencją zmiany struktury demograficznej wsi, tj. napływu ludności miejskiej, która osiedlając się na obszarach rolniczych nie jest przygotowana na specyfikę produkcji rolnej.

Kombajn pracujący w nocy, oprysk o świcie, odgłosy zwierząt dochodzące z sąsiedniej działki – to nie przejawy złej woli rolnika, lecz nieodłączne cechy produkcji rolnej, która rządzi się swoim rytmem, tj. rytmem pogody, biologii i rynku. Jednak dla coraz większej liczby nowych mieszkańców wsi – przybyłych z miast i nieznających realiów rolnictwa – ta „oczywistość” nie jest wcale oczywista. Skargi kierowane na Policję i do organów kontrolnych zakłócają, a nawet blokują możliwości prowadzenia gospodarstwa rolnego.

W związku z powyższym apelujemy do Państwa, o podjęcie uchwały chroniącej rolniczą funkcję wielkopolskiej wsi oraz określającej cechy charakterystyczne produkcji rolnej, jako działalności zgodnej z prawem i niezbędnej dla lokalnej gospodarki.

Przypominamy, że Wielkopolska Izba Rolnicza wychodziła już wcześniej z podobną inicjatywą. W czerwcu 2024 roku, realizując wniosek przyjęty przez III Walne Zgromadzenie Wielkopolskiej Izby Rolniczej obecnej VII kadencji, zwróciliśmy się z prośbą o rozpatrzenie możliwości przyjęcia w gminie rozwiązań dotyczących zagadnienia uciążliwości prac rolniczych. Wskazywaliśmy wówczas na możliwość przyjęcia przez Radę Gminy uchwały o tym, by każda osoba nabywająca grunt pod budowę domu lub kupująca dom mieszkalny na terenie uznanym jako teren wiejski, podpisywała oświadczenie, że jest świadoma zamieszkiwania na terenie wiejskim, gdzie normą są okresowe utrudnienia, hałasy i odory związane z wykonywaniem prac rolniczych. Z pewnością zapobiegłoby to przyszłym konfliktom między mieszkańcami gminy.

W załączeniu przesyłamy propozycję treści uchwały intencyjnej, która może stanowić podstawę do dalszych prac oraz dostosowania jej zapisów do lokalnych uwarunkowań. Liczymy na to, że wszystkie te działania przyczynią się do trwałej ochrony rolniczego charakteru polskiej wsi, wzmocnienia bezpieczeństwa żywnościowego kraju oraz zmniejszenia konfliktów, które destabilizują normalne funkcjonowanie gospodarstw rolnych.

Pragniemy dodać, że podobną propozycję kierują do samorządów gminnych izby rolnicze z terenu całego kraju.

Z poważaniem
Prezes
Wielkopolskiej Izby Rolniczej

Mieczysław Łuczak



**Stanowisko XI Walnego Zgromadzenia Wielkopolskiej Izby Rolniczej VII kadencji
z dnia 20 kwietnia 2026 r.
w sprawie uchwalania przez gminy planów ogólnych**

Wielkopolska Izba Rolnicza dostrzega pilną potrzebę uporządkowania systemu planowania przestrzennego i zapewnienia ładu na obszarach wiejskich. Jednocześnie z głębokim niepokojem zauważamy, że krótki termin opracowania planów ogólnych (do lipca) niesie za sobą realne ryzyko przyjęcia rozwiązań powierzchniowych i niedostatecznie skonsultowanych z rolnikami. W gminach o dominującej funkcji rolniczej, plan ogólny musi w sposób jednoznaczny i trwały zabezpieczać warunki do prowadzenia oraz rozwoju produkcji rolnej, szczególnie zwierzęcej.

Kluczowe zagrożenia wynikające z projektów planów ogólnych:

1. **Ograniczenie rozwoju produkcji zwierzęcej i modernizacji:** Przyjęty mechanizm wyznaczania obszarów zabudowy uzupełniającej może doprowadzić do „zamknięcia” miejscowości na rozwój. Zauważamy, że gminy często wyznaczają strefy zabudowy zagrodowej restrykcyjnie – niemal „po obrysie” istniejących budynków. Brak elastyczności blokuje budowę nowoczesnych, niskoemisyjnych obiektów inwentarskich (powyżej 210 DJP). Oczekujemy, aby w planach ogólnych była możliwość rozbudowy zabudowy siedliskowej i zagrodowej.
2. **Presja zabudowy mieszkaniowej i konflikty społeczne:** Dopuszczanie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej w bezpośrednim sąsiedztwie gospodarstw generuje nieuniknione konflikty. Ludność napływowa często nie akceptuje „wiejskich zapachów” czy pracy maszyn nocą podczas żniw, co skutkuje roszczeniami i próbami administracyjnego ograniczania działalności rolniczej. Promowanie potrzeb rekreacyjnych kosztem mieszkańców-rolników nosi znamiona dyskryminacji. Zatem domagamy się nieplanowania działek budowlanych w sąsiedztwie gospodarstw rolnych.
3. **Blokowanie inwestycji w OZE i biogazownie:** Nieuwzględnienie w planach terenów pod biogazownie rolnicze i infrastrukturę towarzyszącą hamuje rozwój gospodarki obiegu zamkniętego, uniemożliwia właściwe zagospodarowanie nawozów naturalnych oraz poprawę bilansu energetycznego gospodarstw.
4. **Marginalizacja funkcji rolniczej i trwałość skutków prawnych:** Plan ogólny jako akt prawa miejscowego ma skutki długofalowe. W sytuacjach, gdy większość mieszkańców gminy nie prowadzi działalności rolniczej, dochodzi do przeforsowania rozwiązań eliminujących produkcję zwierzęcą pod presją społeczną. Plan ogólny nie może być narzędziem likwidacji tradycyjnego charakteru wsi.

W związku z powyższym Walne Zgromadzenie Wielkopolskiej Izby Rolniczej apeluje o:

- **Ochronę istniejących gospodarstw (zasada pierwszeństwa):** Wprowadzenie zapisów chroniących gospodarstwa przed ograniczeniami wynikającymi z późniejszej zabudowy mieszkaniowej. Postulujemy, aby odległość nowej zabudowy mieszkaniowej od gospodarstw zwierzęcych wynosiła minimum 200 m.
- **Realne konsultacje społeczne:** Domagamy się rzeczywistych spotkań z rolnikami, a nie jedynie formalnego wyłożenia dokumentów. Rolnicy muszą mieć możliwość indywidualnego sprawdzenia, czy obszar ich zabudowy zagrodowej pozwala na przyszłe inwestycje, a nie tylko obejmuje obecne fundamenty.

- **Gwarancję rozwoju zabudowy zagrodowej:** Wyłączenie strefy zabudowy zagrodowej z grupy ogólnej zabudowy mieszkaniowej. Powinna ona obejmować cały teren przyległy do działek siedliskowych, umożliwiając młodym rolnikom budowę domu przy swoim gospodarstwie (zapobieganie wyludnianiu wsi).
- **Nadrzędność funkcji rolniczej:** W gminach wiejskich funkcja rolnicza musi mieć charakter nadrzędny wobec presji urbanizacyjnej. Gospodarstwa rodzinne do 300 ha muszą mieć zagwarantowaną przestrzeń do rozbudowy, by zapewnić bezpieczeństwo żywnościowe kraju. W tym przypadku kluczowa jest ustawa o funkcjach produkcyjnych wsi – powinna być ona spójna z planami ogólnymi, dlatego potrzebne jest jej pilne uchwalenie.

W opinii Walnego Zgromadzenia Wielkopolskiej Izby Rolniczej brak uwzględnienia powyższych uwag doprowadzi do stopniowej eliminacji produkcji zwierzęcej z Wielkopolski, co uderzy w fundamenty gospodarcze regionu.

Niniejsze stanowisko należy przekazać do Wójtów i Burmistrzów gmin i miast, do Prezydentów Miast oraz do gminnych Komisji zajmujących się sprawami rolnictwa i rozwoju wsi, a także do Przewodniczących Rad Gmin.

Projekt

UCHWAŁA NR .../.../2026 **RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.** z dnia 2026 r.

w sprawie dążenia do podniesienia świadomości mieszkańców Gminy Książ Wielkopolski o zamieszkiwaniu na obszarze, na którym prowadzona jest działalność rolnicza i charakterystycznych cechach tej działalności

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) Rada Miejska w Książu Wielkopolskim, uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska w Książu Wielkopolskim, dążąc do podniesienia świadomości mieszkańców Gminy Książ Wielkopolski o zamieszkiwaniu na obszarze, na którym prowadzona jest działalność rolnicza i o charakterystycznych cechach tej działalności, a także jej funkcjach w społeczeństwie, w celu zmniejszenia napięć społecznych i nieporozumień między niektórymi mieszkańcami Gminy nieprowadzącymi działalności rolniczej oraz mieszkańcami prowadzącymi taką działalność, niniejszym podkreśla iż na terenie Gminy Książ Wielkopolski prowadzona jest działalność rolnicza, która może być związana z pewnymi uciążliwościami dla mieszkańców powodowanymi przez wykonywanie niezbędnych prac rolniczych takimi jak na przykład żniwa, opryski, nawożenie, prace agrotechniczne prowadzone w godzinach wieczornych lub nocnych, wymuszonych warunkami pogodowymi jak i nieprzyjemne zapachy spowodowane, m.in. utrzymywaniem zwierząt gospodarskich, wywozieniem i stosowaniem nawozów naturalnych oraz innymi pracami. Rada Miejska w Książu Wielkopolskim podkreśla, że tradycyjnie na terenach wiejskich, prowadzenie działalności rolniczej było i jest zjawiskiem normalnym. Działalność rolnicza to produkcja żywności na potrzeby społeczeństwa, a także daje zatrudnienie, w związku z czym jest koniecznym zjawiskiem.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wielkopolskiego oraz Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Książu Wielkopolskim, upoważniając ich do podejmowania wszelkich możliwych, koniecznych i prawnie dopuszczalnych działań, zmierzających do upowszechnienia treści niniejszej uchwały wśród mieszkańców Gminy Książ Wielkopolski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Przybylski