

**UCHWAŁA NR XXV/.../2026
RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.**

z dnia 30 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie części nieruchomości gruntowej niezabudowanej na
własność Gminy Książ Wlkp.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i § 3 ust. 1 oraz § 4 ust. 1 uchwały nr XXV/163/2008 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 4 grudnia 2008 r. nr 220, poz. 3661) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Książ Wlkp. części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Zaborowie, obręb geodezyjny Zaborowo, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 201 o powierzchni 0,0330 ha, ark. mapy 2, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00009713/5 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Śremie, celem zapewnienia rozwoju Miasta i Gminy Książ Wlkp.

2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Zakup nieruchomości, o której mowa § 1, sfinansowany zostanie z dochodów własnych Gminy Książ Wlkp., tj. wpływów z podatków i opłat lokalnych oraz dochodów z majątku Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr XXV/.../2026
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 30 marca 2026 r.



— - działka oznaczona numerem ewidencyjnym 201, ark. mapy 2, obręb geodezyjny Zaborowo

Uzasadnienie

do uchwały nr XXV/.../2026 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 30 marca 2026 r.

Uchwała dotyczy odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Książ Wlkp. części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Zaborowie, obręb geodezyjny Zaborowo, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 201 o powierzchni 0,0330 ha, ark. mapy 2, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00009713/5 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Śremie. Opisana wyżej działka stanowi własność osoby fizycznej.

Działkę nabywa się zgodnie z § 3 ust. 1 i § 4 ust. 1 uchwały nr XXV/163/2008 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi w celu zapewnienia rozwoju Miasta i Gminy Książ Wlkp. Planowane przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości obejmuje utworzenie skweru zieleni, co wpisuje się w zadania własne gminy w zakresie kształtowania ładu przestrzennego oraz zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty.

Środki finansowe przeznaczone na zakup wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej niezabudowanej pochodzą z wpływów z podatków i opłat lokalnych oraz dochodów z majątku Gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz § 4 ust. 1 wyżej wymienionej uchwały, do nabycia nieruchomości gruntowej w celu wskazanym powyżej niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej w Książu Wlkp.

Z tych względów podjęcie uchwały jest uzasadnione.