

**Podatek od nieruchomości osoby fizyczne**

| L.p | Treść                                                                                                                                                                     | Ilość<br>(m <sup>2</sup> /zł) | Rok 2025                  |                                             | Rok 2026                  |                                                        |                                                                                      |                                      |                                                                        |                |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------|
|     |                                                                                                                                                                           |                               | Stawki 2025<br>MF<br>(zł) | Stawki 2025<br>Gminy Książ<br>Wlkp.<br>(zł) | Stawki<br>2026 MF<br>(zł) | Stawki 2026<br>proponowane<br>przez<br>Burmistrza (zł) | Wskaźnik<br>stawki MF<br>w stosunku do<br>proponowanej<br>przez<br>Burmistrza<br>(%) | Podatek wg<br>stawek 2026 MF<br>(zł) | Podatek wg<br>stawek 2026<br>proponowanych<br>przez Burmistrza<br>(zł) | Skutek<br>(zł) |
| 1   | <b>Od gruntów:</b>                                                                                                                                                        |                               |                           |                                             |                           |                                                        |                                                                                      |                                      |                                                                        |                |
|     | a) związanych z prowadzeniem działalności bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni,                           | 280 279,73 m <sup>2</sup>     | 1,38                      | 1,38                                        | 1,45                      | 1,45                                                   | 100                                                                                  | 406 405,61                           | 406 405,61                                                             | 0,00           |
|     | b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,                                        | 13,60 m <sup>2</sup>          | 6,84                      | 6,84                                        | 7,15                      | 7,15                                                   | 100                                                                                  | 97,24                                | 97,24                                                                  | 0,00           |
|     | c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni, | 1 297 504,99 m <sup>2</sup>   | 0,73                      | 0,42                                        | 0,77                      | 0,44                                                   | 57,14                                                                                | 999 078,84                           | 570 902,20                                                             | 428 176,64     |
|     | d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji                                                             | -                             | 4,51                      | 4,51                                        | 4,72                      | 4,72                                                   | 100                                                                                  | -                                    | -                                                                      | -              |

|              |                                                                                                                                                                                                  |                           |       |       |       |       |       |                     |                     |                   |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------------|---------------------|-------------------|
| 2            | <b>budynków lub ich części:</b>                                                                                                                                                                  |                           |       |       |       |       |       |                     |                     |                   |
|              | a) mieszkalnych od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,                                                                                                                                        | 237 787,92 m <sup>2</sup> | 1,19  | 1,16  | 1,25  | 1,22  | 97,60 | 297 234,90          | 290 101,26          | 7 133,64          |
|              | b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,               | 34 956,69 m <sup>2</sup>  | 34,00 | 30,19 | 35,53 | 31,55 | 88,80 | 1 242 011,20        | 1 102 883,57        | 139 127,63        |
|              | c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,                                               | -                         | 15,92 | 15,92 | 16,64 | 16,64 | 100   | -                   | -                   | -                 |
|              | d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, | 333,00 m <sup>2</sup>     | 6,95  | 6,95  | 7,27  | 7,27  | 100   | 2 420,91            | 2 420,91            | 0,00              |
|              | e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,              | 51 030,67 m <sup>2</sup>  | 11,48 | 8,77  | 12,00 | 9,17  | 76,42 | 612 368,04          | 467 951,24          | 144 416,80        |
| 3            | <b>Od budowli</b>                                                                                                                                                                                |                           |       |       |       |       |       |                     |                     |                   |
|              | a) od ich wartości określ. na podst. art. 4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7                                                                                                                               | 3 480 528,00 zł           | 2%    | 2%    | 2%    | 2%    |       | 69 610,56           | 69 610,56           | 0,00              |
|              | b) rurociągów i przewodów wody oraz budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków od ich wartości wskazanej w literze a                                                              | -                         | 2%    | 1%    | 2%    | 1%    |       | -                   | -                   | -                 |
| <b>Razem</b> |                                                                                                                                                                                                  |                           |       |       |       |       |       | <b>3 629 227,30</b> | <b>2 910 372,59</b> | <b>718 854,71</b> |

Plan dochodu na rok 2025 - 2 627 547,00 zł

Plan dochodu na rok 2026 (stan powierzchni na 15.09.2025 r.) – 2 910 373,00 zł, różnica w stosunku do roku 2025 – 282 826,00 zł