

**UCHWAŁA NR XIV/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.**

z dnia 22 maja 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej na
własność Gminy Książ Wlkp.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a w związku z art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz z § 3 ust. 1 i § 4 ust. 1 uchwały Nr XXV/163/2008 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 4 grudnia 2008 r. Nr 220 poz. 3661), uchwala się, co następuje:

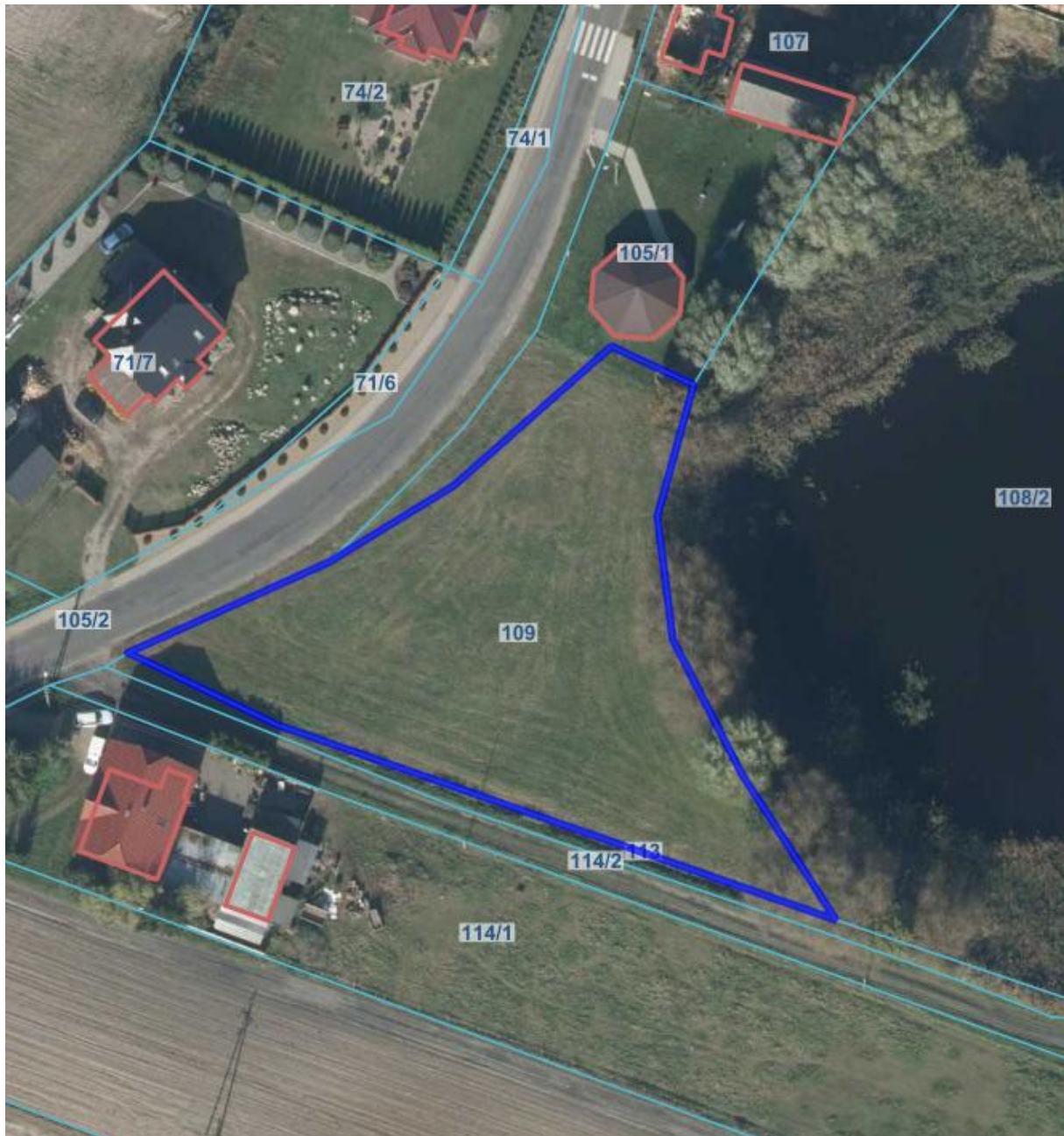
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Książ Wlkp. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Sebastianowie, obręb geodezyjny Mchy, oznaczonej jako działka nr 109 o powierzchni 0,2352 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KW PO1M/00016451/2 Sądu Rejonowego w Śremie, celem zapewnienia rozwoju miasta i Gminy Książ Wlkp.

2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Zakup nieruchomości, o której mowa w § 1, sfinansowany zostanie z dochodów własnych Gminy Książ Wlkp. tj. z wpływów z podatków i opłat lokalnych oraz dochodów z majątku Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XIV/.../2025
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 22 maja 2025 r.



— - lokalizacja nieruchomości oznaczonej nr ewid. 109, obręb Mchy

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XIV/.../2025 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 22 maja 2025 r.

Uchwała dotyczy odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Książ Wlkp. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Sebastianowie, obręb geodezyjny Mchy, oznaczonej jako działka nr 109 o powierzchni 0,2352 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KW PO1M/00016451/2 Sądu Rejonowego w Śremie. Wymieniona działka stanowi własność osoby fizycznej.

Działkę nabywa się zgodnie z § 3 ust. 1 i § 4 ust. 1 uchwały Nr XXV/163/2008 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 3 listopada 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi w celu zapewnienia rozwoju miasta i Gminy Książ Wlkp. Środki finansowe przeznaczone na zakup wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej niezabudowanej pochodzą z wpływów z podatków i opłat lokalnych oraz dochodów z majątku Gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 wyżej wymienionej uchwały, do nabycia nieruchomości gruntowej niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

Z tych względów podjęcie niniejszej uchwały jest jak najbardziej zasadne.