

**UCHWAŁA NR XIII/79/2025
RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.**

z dnia 31 marca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
działki nr ewid. 477/6 położonej w obrębie geod. Książ Wlkp.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 477/6 położonej w obrębie geod. Książ Wlkp.

2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

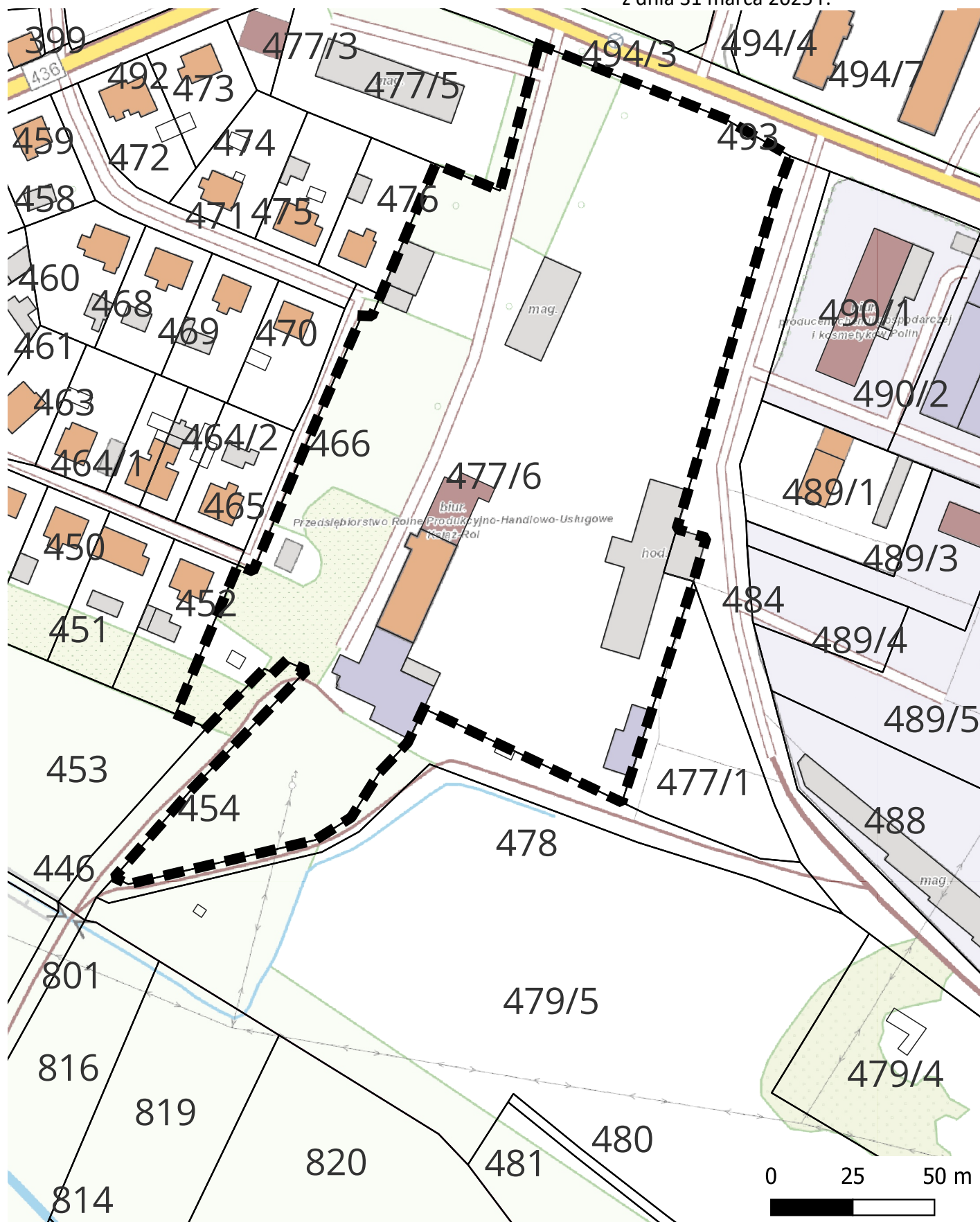
3. Dopuszcza się opracowanie i uchwalenie planu, o którym mowa w ust. 1, w częściach dla wybranych terenów.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Książu Wlkp.

Sławomir Przybylski



Granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XIII/79/2025 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 31 marca 2025 r.

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Książa Wlkp. wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Na analizowanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w południowo - wschodniej części miasta Książ Wlkp. oraz w obrębie geod. Radoszkowo przyjęty uchwałą nr XXIX/195/2017 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 13 lutego 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 1445).

Zasadniczym celem opracowania jest zmiana ustaleń istniejącego planu i wprowadzenie na części działki nr ewid. 477/6, obręb geod. Książ Wlkp. możliwości realizacji usług o charakterze społecznym: sportowo-rekreacyjnym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Książu Wlkp.

Sławomir Przybylski