



Rada Miejska w Książu Wlkp.

Komisja Społeczno-Gospodarcza

O.0012.4.10.2026

Protokół nr 10

10. Posiedzenie Komisji Społeczna - Gospodarczej odbyło się w dniu 17 czerwca 2026 r. w sali nr 7 Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. Posiedzenie rozpoczęło o godz. 11:26, a zakończono o godz. 14:11 tego samego dnia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Społeczno-Gospodarczej otworzył 10. posiedzenie Komisji oraz przywitał przybyłych Radnych Rady Miejskiej w Książu Wlkp., Przewodniczącego Rady Miejskiej w Książu Wlkp. – Pana Sławomira Przybylskiego, Burmistrza Książa Wlkp. – Pana Teofila Marciniaka, oraz Skarbnik Gminy – Panią Barbarę Poznańską.

Przewodniczący Komisji Społeczno-Gospodarczej stwierdził, że w Posiedzeniu na 7 Członków Komisji udział bierze 7 Członków.

Obecni:

1. Bogumiła Andrzejczak
2. Tomasz Bartkowiak
3. Zenon Kuderczak
4. Maciej Naganowski
5. Katarzyna Stachowiak
6. Anna Szymanowska
7. Mariusz Wojciechowski

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Ad 2. Przedstawienie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Społeczno-Gospodarczej przedstawił porządek posiedzenia:



1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja o planowanych remontach w szkołach.
4. Wolne głosy, wnioski i informacje.
5. Stan przygotowania terenów rekreacyjnych w Jarosławkach do sezonu.
6. Spotkanie z Sołtysem i Radą Sołecką sołectwa Kiełczynek - wyjazd w teren.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Porządek posiedzenia stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Ad 3. Informacja o planowanych remontach w szkołach.

Nauczyciele Szkół Podstawowych w gminie Książ Wlkp. przestali do Biura Rady informację o planowanych remontach w szkołach w nadchodzącym roku szkolnym. Informację w tym zakresie przedstawił pracownik Urzędu Miejskiego w Książu Wlkp. Pani Agata Weiss-Nowak.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Ad 4. Wolne głosy, wnioski i informacje.

Wolne głosy, wnioski i informacje zostały przedstawione w terenie. Kwestie w tym zakresie zostały zawarte w punktach 5 i 6.

Radni Komisji Społeczno - Gospodarczej w Książu Wlkp. wnioskowali o podjęcie skutecznych działań w kierunku poszerzenia pasa drogi dojazdowej do plaży na Terenach Rekreacyjnych w Jarosławkach, a także o podjęcie innych czynności zmierzających do uregulowania stanów prawnych pozostałych dróg na obszarze Terenów Rekreacyjnych w Jarosławkach oraz



uwzględnienie w budżecie na 2027 rok wykonania drogi dla służb (Pogotowanie Ratunkowe, Policja, Straż Pożarna) w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników terenów rekreacyjnych Jarosławki.

Radni Komisji Społeczno - Gospodarczej w Książu Wlkp. wnioskowali o przedstawienie dokumentacji związanej z zakresem prac przeprowadzonych na sali wiejskiej w Kiełczyнку.

Ad 5. Stan przygotowania terenów rekreacyjnych w Jarosławkach do sezonu.

Udano się w teren. Dyrektor Centrum Kultury Książ Wlkp. Pani Mariola Kaźmierczak poinformowała o pracach przygotowawczych do sezonu letniego na Terenach Rekreacyjnych w Jarosławkach. Przedstawiła efekty wykonanych prac oraz te zaplanowane do realizacji w najbliższych dniach. Radni obejrzeli parking, drogę prowadzącą na plażę, dostępną infrastrukturę wypoczynkową oraz obiekty gastronomiczne. Ponadto członkowie Komisji Społeczno - Gospodarczej poruszyli kwestę własności drogi wjazdowej. Omówiona została możliwość wykupu części gruntu. Dyrektor Centrum Kultury dodała, że problem stanowią również parkujące na poboczach samochody osób wypoczywających w domkach i nie ma możliwości wyciągnięcia żadnych konsekwencji, ponieważ droga wjazdowa nie ma nadanego statusu drogi publicznej. Ponadto zwrócono uwagę, iż na gruncie stanowiącym własność gminy znajdują się nakłady budowlane właścicieli znajdujących się w sąsiedztwie działek.

Ad 6. Spotkanie z Sołtysem i Radą Sołecką sołectwa Kiełczynek - wyjazd w teren.

Komisja Społeczno - Gospodarcza stwierdziła uchybienia po wizytacji na Sali wiejskiej w Kiełczyнку:

- po włączeniu pochłaniacza w kuchni, powietrze wraz z zapachami wydostaje się kratką wentylacyjną w korytarzu;
- nie można otworzyć górnych dwóch szafek (obok siebie) – jedno drzwiczki zamykają drugie przez montaż uchwytów w ten sposób;
- nieświejące dwie lampy zewnętrzne (od strony Państwa Śledź);



- odpryski lakieru na parkiecie i ubytki w spoinach (dziurki);
- pęknięcia ściany nad/przy drzwiach wejściowych do świetlicy i Sali;
- niewyspachlowana po ostatnich poprawkach ściana w korytarzu (przy lustrze). Z uwagi na niedosuszenia ściany widoczne przebarwienia – zarówno na korytarzu jako i w kotłowni
- zacieki na suficie i ścianie kotłowni (pomimo malowania) – brak osuszenia ściany;
- w kotłowni: kranik do wody zbyt blisko ściany, ciekący zardzewiały zawór przy pompie, brak rurki do „odwodnienia komina”;
- brak oznakowania progów wyjścia ewakuacyjnego i miejsc gdzie znajdują się gaśnice;
- nieotwierane okna w wc – odczuwalny zapach kanalizy podczas imprez (zamontowane wcześniej i nie wymienione okno bez skrzydeł, brak automatycznej wentylacji);
- pojawiające się kolejny raz pęknięcie na ścianie z tyłu budynku;
- stare szambo z uszkodzonym włazem (na terenie świetlicy znajdują się dwa szamba - jedno czynne (nieszczelne), drugie nieczynne ale niezasypane – należy rozważyć zabezpieczenia tego bądź zasypanie.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Społeczno-Gospodarczej zamknął 10. posiedzenie Komisji Społeczno-Gospodarczej Rady Miejskiej w Księżu Wlkp.

Przewodniczący Komisji Społeczno-Gospodarczej
Rady Miejskiej w Księżu Wlkp.
/-/ Zenon Kuderczak

Przygotowała: Olga Mikołajczak-Bielak